

2018. október 30.

CD Hungary

CD Hungary Ingatlanhasznosító, Forgalmazó és Szolgáltató Zrt.  
 | Budapest, 1023 Vérhalom u. 12-16. I. épület |  
 Tel: (+36-1) 325-71-77, Fax: (+36-1) 325-74-43

## BÉRBEADÁSRA AJÁNLOTT INGATLANOK

### PROPERTIES TO LET

Ingtalan típusa Kind of property	Cím / Address	Funkció / Function	Terület (m2) / Area (sqm)	Havi nettó bérleti díj Monthly net rental fee [HUF]	Havi nettó bérleti díj / Monthly net rental fee [EUR]	Megjegyzés / Misc.
Irodák / Offices	VII. Károly krt. 11. Asbóth utcai szárny fszt.	iroda / office	252		3 780	Üzemeltetési díj: 4,5 EUR/m2/hó +áfa. 2019. január 1. napjától érhető el bérlésre.
	VII. Károly krt. 11. Asbóth utcai szárny 3. em.	iroda / office	240		3 600	Üzemeltetési díj: 4,5 EUR/m2/hó +áfa. 2019. január 1. napjától érhető el bérlésre.
	VII. Károly krt. 11. Asbóth utcai szárny 4. em.	iroda / office	240		3 600	Üzemeltetési díj: 4,5 EUR/m2/hó +áfa. 2019. január 1. napjától érhető el bérlésre.
	VII. Károly krt. 11. Károly krt-i szárny 5. em.	iroda / office	20	140 000		SZOBAIRODA
	VII. Károly krt. 11. Károly krt-i szárny 7. em.	iroda / office	62		930	Üzemeltetési díj: 4,5 EUR/m2/hó +áfa
Villák, önálló épületek / Villas, detached houses	II. Vérhalom utca 33/a.	villaépület/villa	411		5 500	
	VI. Déliab utca 29.	villaépület/villa	700		9 800	
Lakások / Flats	XII. Szendrő utca 30. 1. emelet	lakás / flat	166	581 000		Üzemeltetési díj: 46.978 Ft/hó +áfa
	XIV. Zichy Géza utca 5. 1. emelet	lakás / flat	154	492 800		A közös költség összege 548 Ft/m2/hó +áfa
Megbízás alapján lakások/villák  Mediated flats, villas	II. Józsefhegyi utca 28-30.	lakás / flat	105		2 750	A megjelölt ár bruttó!!
	II. Törökvész út	lakás / flat	240		3 500	A megjelölt ár bruttó!!
	II. Vend utca 26. 2. emelet	lakás / flat	170		2 500	A megjelölt ár bruttó!! Lakás: 170 m2, közös terület: 8 m2, terasz: 27 m2
	V. Belgrád rakpart	lakás / flat	98		1 300	A megjelölt ár bruttó!!
	V. Henszmann Imre utca	lakás / flat	130		4 200	A megjelölt ár bruttó!!
	V. Nádor utca	lakás / flat	90		2 250	A megjelölt ár bruttó!!
	V. Tüköry utca	lakás / flat	24	150 000		A megjelölt ár bruttó!! A bérleti díj tartalmazza a közös költséget, és a vízfogyasztást
V. Váci utca	lakás / flat	192		2 200	A megjelölt ár bruttó!!	
Megbízás alapján irodaház Mediated office building	XIII. Petneházy u. 52. Petneházy Irodaház	iroda / office	22-1600		8,5 / m2	üzem.díj/operation fee: 3,5 Eur/m2

A lista tájékoztató jellegű, kézhezvétele nem jelent kötelező ajánlattételt. / The list is only for information, does not mean obligatory offer.

A listán szereplő árak áfa nélküli árak, arra a törvényes áfa-t számítani kell! / The prices are subject to all VAT regulations.

[www.cdhungary.com](http://www.cdhungary.com)