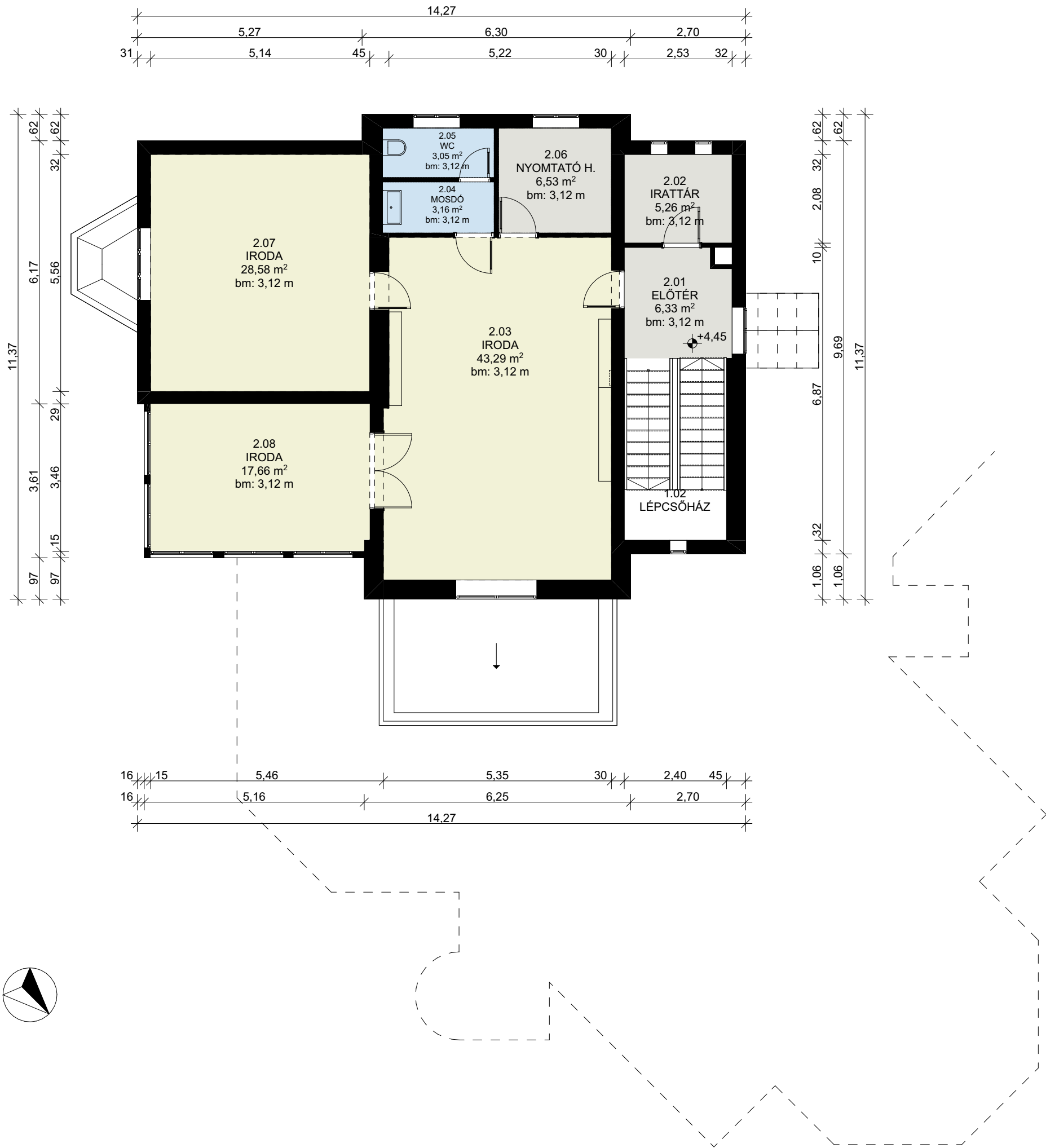




1125 Bp., Mátyás király út 18. területkimutatás	műszaki terület (m2)	bérbeadható terület (m2)
---	----------------------------	--------------------------------

Emelet		
2.01 ELŐTÉR	6,33	6,33
2.02 IRATTÁR	5,26	5,26
2.03 IRODA	43,29	43,29
2.04 MOSDÓ	3,16	3,16
2.05 WC	3,05	3,05
2.06 NYOMT.H.	6,53	6,53
2.07 IRODA	28,58	28,58
2.08 IRODA	17,66	17,66
ÖSSZESEN:	113,86	113,86

	MŰSZAKI TERÜLET	BÉRBEADHATÓ TERÜLET
ALAGSOR ÖSSZESEN:	341,55 m²	294,58 m²
FÖLDSZINT ÖSSZESEN:	259,81 m²	184,92 m²
EMELET ÖSSZESEN:	113,86 m²	113,86 m²
TETŐTÉR ÖSSZESEN:	29,41 m²	22,68 m²
TELJES ÉPÜLET:	744,63 m²	616,03 m²
VENDÉGHÁZ KÜLÖN:	86,43 m²	86,43 m²

- MEGJEGYZÉSEK:
- JELLEN ALAPRAJZ CSAK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ, HELYSZÍNI FELMÉRÉS NÉLKÜL, RÉGEBBI ALAPRAJZOK ALAPJÁN KÉSZÜLT
 - A MÉRETEK A HELYSZÍNIEN ELLENŐRIZENDŐK!
 - AZ 1,90 ALATTI TERÜLETEK A BÉRBEADHATÓ ALAPTERÜLETBE 50%-KAL VANNAK BESZÁMITVA
 - LÉPCSÓKAROK ÉS PIHENŐK A BÉRBEADHATÓ ALAPTERÜLTBE CSAK EGY SZINTEN VANNAK BESZÁMITVA
 - TERASZOK ÉS ERKÉLYEK A BÉRBEADHATÓ ALAPTERÜLETBE 50%-KAL VANNAK BESZÁMITVA



CD HUNGARY ZRT.
www.cdhungary.com

1023 BUDAPEST, VÉRHALOM U. 12-16.

TÁRGY:

VILLAÉPÜLET ALAPRAJZAI
1125 BP., MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 18.
HRSZ.: 9500

KÉSZÍTETTE:

BÖRCSÖK MARCELL
borcsok.marcell@cdhungary.com

RAJZ / LÉPTÉK:

EMELET ALAPRAJZ
M = 1:100

RAJZSZÁM:

A-03

DÁTUM:

2023.06.21.